

# deRham

---

## PERROY



Immeuble locatif  
9 logements et parking  
CHF 5'250'000.00

N° IL0027



**SIMON PACHE**

de Rham SA  
Avenue Mon-Repos 14  
1005 Lausanne

Tél. 077 438 32 81

E-mail [simon.pache@derham.ch](mailto:simon.pache@derham.ch)

---

[www.derham.ch](http://www.derham.ch)



## DESCRIPTIF

Idéalement implanté au cœur du village, ce bien bénéficie d'une situation privilégiée à seulement 200 mètres des commodités de proximité et à quelques minutes de voiture des communes de Rolle et d'Allaman.

L'immeuble se compose de 9 logements de typologie variée, de 4 places de parc intérieures et de 5 places de parc extérieures.

Revenu locatif net annuel : CHF 198'396.-

Pour tous renseignements complémentaires :

M. Simon Pache - [simon.pache@derham.ch](mailto:simon.pache@derham.ch) - 077 438 32 81

## CLAUDE DE NON-RESPONSABILITÉ

Ce document ne constitue pas un engagement contractuel. Les informations mentionnées sont données sous réserve de modifications, d'erreurs ou d'omissions. Reproduction interdite.

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : IL0027

Nombre de logement(s) : 9

Année de construction : 1913

Année de rénovation : 1988

Surface habitable : ~ 841 m<sup>2</sup>

Surface terrain : ~ 976 m<sup>2</sup>

Type de chauffage : Gaz

Disponibilité : A convenir

# deRham

---

---

[www.derham.ch](http://www.derham.ch)